

**HOTĂRÂREA Nr.12**

privind aprobarea majorării valorii cotei standard de TVA de la 19% la 21% pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Dimitrie Cantemir cu Nr.7358/31.12.2025, la proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării valorii cotei standard de TVA de la 19% la 21% pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL;
- raportul de specialitate înregistrat cu Nr. 7357/31.12.2025 la proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării valorii cotei standard de TVA de la 19% la 21% pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL;
- avizul comisiei de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării valorii cotei standard de TVA de la 19% la 21% pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL;

**In conformitate cu:**

- prevederile H.G. Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. Nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021, de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- prevederile O.U.G. Nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență- Ghidului specific – Condiții de accesare aferente PNNR în cadrul apeliurilor de proiecte PNRR/2022/C13/11 – Componenta 13 - REFORME SOCIALE, Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separati de familie – Investiția I.1, lit. c), cod serviciu social 8891CZ-C-II;
- prevederile art. 20, alin. (1), art. 41-48 din Legea Nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 291, alin. (1), lit. b), din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui,**

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se aprobă majorarea valorii cotei standard de TVA de la 19% la 21%, în contextul aplicării Legii nr. 141/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și prevederile art. 3.1 alin. (2) – (3) din contractul de finanțare, potrivit cărora cuantumul finanțării nerambursabile nu poate crește pentru obiectivul de investiție „Înființare centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii”;

**Art. 2** Se aprobă Anexa nr. 1 - cap. 7.1. Bugetul proiectului din Cererea de finanțare actualizată. Valoarea totală a proiectului se majorează de la 2.441.849,30 lei la 2.537.926,51 lei; valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent, se majorează de la 501.573,91 lei la 597.651,12 lei; valorile totală eligibilă, eligibilă și TVA eligibil rămân neschimbate, și anume: 1.940.275,39 lei, 1.632.873,00 lei și 307.402,39 lei;

**Art. 3** Se aprobă actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiție cu valorile rezultate în urma majorării cotei standard de TVA de la 19% la 21%, conform Anexei nr. 2, după cum urmează:

**VALOARE TOTALĂ (Eligibil + Neeligibil)**

VALOARE TOTALĂ, FĂRĂ TVA	2.124.922,19 lei (C+M = 1.578.525,96 lei)
TVA	413.004,32 lei (C+M = 309.344,35 lei)
VALOARE TOTALĂ, CU TVA	2.537.926,51 lei (C+M = 1.887.870,31 lei)

**VALOARE ELIGIBILĂ**

VALOARE TOTALĂ, FĂRĂ TVA	1.632.873,00 lei (C+M = 1.260.519,29 lei)
TVA	307.402,39 lei (C+M = 239.498,67 lei)
VALOARE TOTALĂ, CU TVA	1.940.275,39 lei (C+M = 1.500.017,96 lei)

**VALOARE NEELIGIBILĂ**

VALOARE TOTALĂ, FĂRĂ TVA	492.049,19 lei (C+M = 318.006,67 lei)
TVA	105.601,93 lei (C+M = 69.845,68 lei)
VALOARE TOTALĂ, CU TVA	597.651,12 lei (C+M = 387.852,35 lei)

**Art. 4. (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspund primarului comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui și Compartimentul Financiar-Contabil și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui;

(2) Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor și autorităților publice interesate în termen legal și adusă la cunoștință publică, prin afișare, prin grăje secretarului general al comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui, după cum urmează:

- Primarului comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Compartimentului Financiar - Contabil și Achiziții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dimitrie Cantemir, județul Vaslui;

**Art. 5.** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Dimitrie Cantemir, 23 ianuarie 2026



Președinte de ședință,

Consilier

STOIAN PETALICA

Adoptată astăzi 23 IANUARIE 2026

Cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi »pentru», \_\_\_\_\_ "contra", \_\_\_\_\_ abțineri, din \_\_\_\_\_ consilieri prezenți la ședință

Contrusemnează pentru legalitate,  
Secretar general al UAT Dimitrie Cantemir  
Pascal Camelia - Korina



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

ANEXA NR. 1 LA HCL NR 12/23  
PRAHOVA 2024

## 7. FINANȚAREA PROIECTULUI

### 7.1. Bugetul proiectului

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
1									
1.1. Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



MINISTERUL FAMILIEI, TINERETULUI  
ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE



*[Signature]*



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2			6=4+5			9=7+8
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
de utilități din amplasament)									
<b>Total Capital 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	52,252.03	10,972.93	63,224.96	48,359,77	9.188,36	57.548,13	3,892.26	1,784.57	5,676.83
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	52,252.03	10,972.93	63,224.96	48,359,77	9.188,36	57.548,13	3,892.26	1,784.57	5,676.83
<b>Total Capital 2</b>	<b>52,252.03</b>	<b>10,972.93</b>	<b>63,224.96</b>	<b>48,359,77</b>	<b>9,188,36</b>	<b>57,548,13</b>	<b>3,892,26</b>	<b>1,784,57</b>	<b>5,676,83</b>
3.1 Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnice, topografice,	4.000,00	760,00	4.760,00	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00



*[Signature]*





Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
1		2	3	4	5	6	7	8	9
hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilire a terenului)									
3.2 Documentații-șuport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.200,00	228,00	1.428,00	1.200,00	228,00	1.428,00	0,00	0,00	0,00
3.3. Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



*[Signature]*



MINISTERUL REGIONALIZĂRII, INFRASTRUCTURII  
ȘI CALITĂȚII DE VIAȚĂ

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.500,00	315,00	1.815,00	500,00	95,00	595,00	1.000,00	220,00	1.220,00
3.5 Proiectare și inginerie	160.300,00	30.457,00	190.757,00	110.700,00	21.033,00	131.733,00	49.600,00	9.424,00	59.024,00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziții	25.000,00	5.250,00	30.250,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.7 Consultanță (auditul financiar)	80.000,00	15.900,00	95.900,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	15.900,00	95.900,00
3.8. Asistență tehnică	24.000,00	4.860,00	28.860,00	24.000,00	4.560,00	28.560,00	0,00	300,00	300,00

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6.000,00	1.260,00	7.260,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	120,00	120,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	18.000,00	3.600,00	21.600,00	18.000,00	3.420,00	21.420,00	0,00	180,00	180,00
<b>Total Capital 3</b>	<b>296.000,00</b>	<b>57.770,00</b>	<b>353.770,00</b>	<b>140.400,00</b>	<b>26.676,00</b>	<b>167.076,00</b>	<b>155.600,00</b>	<b>31.094,00</b>	<b>186.694,00</b>
4.1 Construcții și instalații	1.495.516,15	292.012,94	1.787.529,09	1.182.786,50	224.729,44	1.407.515,94	312.729,65	67.283,50	380.013,15
4.2. Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări)	250.273,92	49.741,68	300.015,60	235.829,47	44.807,60	280.637,07	14.444,45	4.934,08	19.378,53
4.3. Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Capital 4</b>	<b>1.745.790,07</b>	<b>341.754,62</b>	<b>2.087.544,69</b>	<b>1.418.615,97</b>	<b>269.537,04</b>	<b>1.688.153,01</b>	<b>327.174,10</b>	<b>72.217,58</b>	<b>399.391,68</b>
5.1. Organizare de șantier	11.916,31	2.401,77	14.318,08	10.531,55	2.000,99	12.532,54	1.384,76	400,78	1.785,54
5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferte	11.916,31	2.401,77	14.318,08	10.531,55	2.000,99	12.532,54	1.384,76	400,78	1.785,54



	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
organizării de șantier	1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	18.463,79	0,00	18.463,79	14.965,71	0,00	14.965,71	3.498,07	0,00	3.498,07
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	105,00	605,00	0,00	0,00	0,00	500,00	105,00	605,00
<b>Total Capitalul 5</b>	<b>30.880.10</b>	<b>2.506.77</b>	<b>33.386,87</b>	<b>25.497.26</b>	<b>2.000.99</b>	<b>27.498.25</b>	<b>5.382.83</b>	<b>505.78</b>	<b>5.888.61</b>
Cheltuieli pentru funcționarea serviciului după	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*[Handwritten signature]*



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2			6=4+5			9=7+8
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
finalizarea investiției									
<b>Total Capital 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total general</b>	<b>2,124,922.19</b>	<b>413,004.32</b>	<b>2,537,926.51</b>	<b>1,632,873.00</b>	<b>307,402.39</b>	<b>1,940,275.39</b>	<b>492,049.19</b>	<b>105,601.93</b>	<b>597,651,12</b>



*[Handwritten signature]*



MINISTERUL FAMILIEI, TINERETULUI  
ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE

**DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR**  
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
 "Construirea și dotarea unui centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de  
 separare de părinți în comuna Dimitrie Cantemir, județul Vaslui"

data actualizare deviz: ianuarie 2026



Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)* LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	52.252.03	10.972.93	63.224.96
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>52,252.03</b>	<b>10,972.93</b>	<b>63,224.96</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1 Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	1,500.00	315.00	1,815.00
3.5	Proiectare	160,300.00	30,457.00	190,757.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiul de profundeabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentație de vizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	88,300.00	16,777.00	105,077.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,900.00	95,900.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80,000.00	15,900.00	95,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	24,000.00	4,860.00	28,860.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse în programul de control de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	18,000.00	3,600.00	21,600.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>296,000.00</b>	<b>57,770.00</b>	<b>353,770.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,495,516.15	292,012.94	1,787,529.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,841.47	3,956.71	22,798.18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	179,034.45	34,781.40	213,815.85

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	52,398.00	11,003.58	63,401.58
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,745,790.07</b>	<b>341,754.62</b>	<b>2,087,544.69</b>
<b>CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>11,916.31</b>	<b>2,401.77</b>	<b>14,318.08</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,916.31	2,401.77	14,318.08
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>18,463.79</b>	<b>0.00</b>	<b>18,463.79</b>
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancar	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,892.63	0.00	7,892.63
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,578.53	0.00	1,578.53
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,892.63	0.00	7,892.63
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,100.00	0.00	1,100.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>500.00</b>	<b>105.00</b>	<b>605.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>30,880.10</b>	<b>2,506.77</b>	<b>33,386.87</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,124,922.19</b>	<b>413,004.32</b>	<b>2,537,926.51</b>
<b>Construcții și montaj C+M</b>		<b>1,578,525.96</b>	<b>309,344.35</b>	<b>1,887,870.31</b>



BENEFICIAR,  
 UAT COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL VASLUI

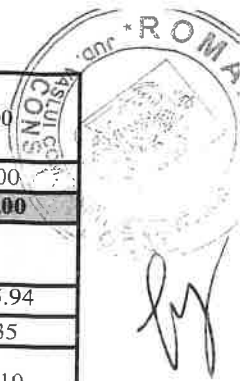
PROIECTANT,  
 S.C. Y-PROJECT S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - ELIGIBIL**  
**"Construirea și dotarea unui centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de**  
**separare de părinți în comuna Dimitrie Cantemir, județul Vaslui"**

data actualizare deviz: Ianuarie 2026



Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)* LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	48,359.77	9,188.36	57,548.13
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>48,359.77</b>	<b>9,188.36</b>	<b>57,548.13</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>
	3.1.1 Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500.00	95.00	595.00
3.5	<b>Proiectare și inginerie</b>	<b>110,700.00</b>	<b>21,033.00</b>	<b>131,733.00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50,700.00	9,633.00	60,333.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	<b>Consultanța</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistența tehnică</b>	<b>24,000.00</b>	<b>4,560.00</b>	<b>28,560.00</b>
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00



	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse în programul de control de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>140,400.00</b>	<b>26,676.00</b>	<b>167,076.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,182,786.50	224,729.44	1,407,515.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	18,841.47	3,579.88	22,421.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	164,590.00	31,272.10	195,862.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	52,398.00	9,955.62	62,353.62
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,418,615.97</b>	<b>269,537.03</b>	<b>1,688,153.00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>10,531.55</b>	<b>2,000.99</b>	<b>12,532.54</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,531.55	2,000.99	12,532.54
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>14,965.71</b>	<b>0.00</b>	<b>14,965.71</b>
	5.2.1 Comisiunile și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,302.60	0.00	6,302.60
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,260.52	0.00	1,260.52
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,302.60	0.00	6,302.60
	5.2.5 Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,100.00	0.00	1,100.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>25,497.26</b>	<b>2,000.99</b>	<b>27,498.26</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,632,873.00</b>	<b>307,402.39</b>	<b>1,940,275.39</b>
Construcții și montaj C+M		1,260,519.29	239,498.67	1,500,017.96



BENEFICIAR,  
 SAZ COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL VASLUI

PROIECTANT,  
 S.C. Y-PROJECT S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - NEELIGIBIL**  
**"Construirea și dotarea unui centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de**  
**separare de părinți în comuna Dimitrie Cantemir, județul Vaslui"**



data actualizare deviz: ianuarie 2026

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)* LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	3,892.26	1,784.57	5,676.83
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>3,892.26</b>	<b>1,784.57</b>	<b>5,676.83</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1 Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,000.00	220.00	1,220.00
3.5	<b>Proiectare și inginerie</b>	<b>49,600.00</b>	<b>9,424.00</b>	<b>59,024.00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	37,600.00	7,144.00	44,744.00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>25,000.00</b>	<b>5,250.00</b>	<b>30,250.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>80,000.00</b>	<b>15,900.00</b>	<b>95,900.00</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80,000.00	15,900.00	95,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistența tehnică</b>	<b>0.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	120.00	120.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	60.00	60.00

	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse în programul de control de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	60.00	60.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	180.00	180.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>155,600.00</b>	<b>31,094.00</b>	<b>186,694.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	312,729.65	67,283.50	380,013.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	376.83	376.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	14,444.45	3,509.29	17,953.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	1,047.96	1,047.96
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>327,174.10</b>	<b>72,217.58</b>	<b>399,391.68</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	1,384.76	400.78	1,785.54
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,384.76	400.78	1,785.54
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,498.07	0.00	3,498.07
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,590.03	0.00	1,590.03
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318.01	0.00	318.01
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,590.03	0.00	1,590.03
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	105.00	605.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>5,382.83</b>	<b>505.78</b>	<b>5,888.61</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>492,049.19</b>	<b>105,601.93</b>	<b>597,651.12</b>
<b>Construcții și montaj C+M</b>		<b>318,006.67</b>	<b>69,845.68</b>	<b>387,852.35</b>

BENEFICIAR,  
 UAT COMUNA DIMITRIE CANTEMIR, JUDEȚUL VASLUI



PROIECTANT,  
 S.C. Y-PROJECT S.R.L.